

Burofax Reclamación Extrajudicial a:

RIVAS BALLESTEROS SL



PUERTOLLANO A 25 DE ABRIL DE 2025



A/A de
D. Francisco V.
Rivas Cortes
Administrador
Rivas Ballesteros SL

Puertollano a 25 de abril de 2025.

Estimado Sr.:

El día 14 de febrero de 2025 enviamos a su empresa una propuesta motivada económica para renegociar el contrato de compra – venta firmado el pasado 28 de diciembre de 2024.

Posteriormente el día 21 de febrero del presente año recibimos contestación formal a la propuesta de renegociación del contrato de compra – venta y en su contestación, no solamente no aceptaban las propuestas realizadas por nuestra empresa, sino que amenazaban con emprender medidas legales por el resarcimiento de los posibles daños y perjuicios ocasionados hasta la fecha.

Ante esta situación, de nuevo el 11 de marzo del presente año, volvimos a contestar a su empresa para poner fin a esta situación y le instábamos a que llevara a cabo una de las dos soluciones que volvemos a mandar de manera literal dentro de este burofax:

*Según lo marcado en el expositivo segundo del contrato de compra – venta quedan por abonar a la empresa Dentatis Group SL la cantidad total de **Treinta Mil Euros (30.000,00 €)** en **10 plazos**, pues bien, desde nuestra empresa y en prueba de la buena predisposición para intentar llegar a un acuerdo extrajudicial y terminar lo antes posible con la relación mercantil que une a ambas partes exponemos los siguientes acuerdos:*

- 1. Nos hagan llegar, a la mayor brevedad posible, todas aquellas posibles irregularidades que ustedes nos marcaron en su escrito de contestación, como son los casos de la **“producción pendiente”**. Los presupuestos supuestamente extraídos del programa de gestión, las supuestas irregularidades en los contratos del personal profesional y que nos hagan llegar el cambio del contrato de suministro de luz y aquellos que hayan podido causar un perjuicio a su empresa y en este caso, tal como exponen en su contestación, nos daremos por satisfechos con los **Quince Mil Euros (15.000,00 €)** abonados por la empresa que ustedes dirigen.*
- 2. En caso de no poder probar todo lo manifestado en su carta, nos veremos en la obligación de solicitar **la rescisión del contrato y el abono pendiente en un solo plazo de la cantidad de TREINTA MIL EUROS (30.000,00 €)**, tal como recoge de manera clara el expositivo segundo del contrato de compra – venta firmado por ambas partes el pasado 28 de diciembre de 2024*

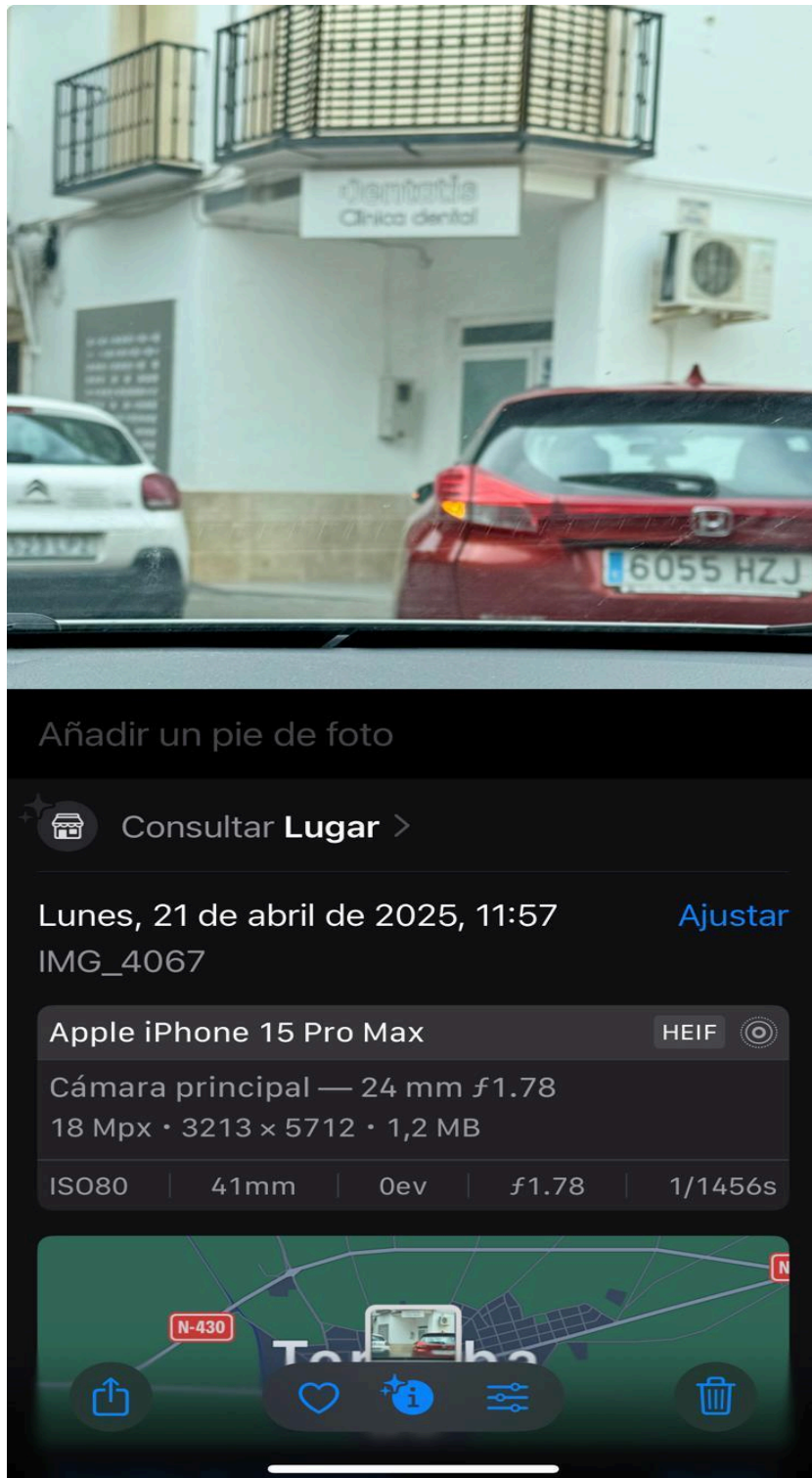


Pues bien, ningún representante de su empresa se puso en contacto con nuestro abogado o con el Gerente de Dentatis group SL para, o bien, enseñarnos las pruebas de las irregularidades, que supuestamente ustedes alegan para no realizar los pagos acordados, o bien, realizar los pagos pendientes que como hemos recogido ascienden a la cantidad de TREINTA MIL EUROS (30.000,00 €).

Como ya les dijimos en la contestación realizada el pasado día 11 de marzo de 2025, *la actividad probatoria recae sobre las afirmaciones de los hechos alegados por las partes atendiendo al principio de aportación de parte. Esto significa que, todo lo manifestado por su empresa en su escrito de contestación debe ser probado con documentación que así lo acredite, no con meras afirmaciones sin contenido fáctico, ni jurídico y que lejos de aportar certezas a nuestro posible acuerdo, solo acrecenta nuestras dudas o compromiso de su empresa para intentar llegar a una solución buena para ambas partes.*

Ustedes nos manifestaron que terminarían una auditoría para conocer la “situación real” de la empresa adquirida el día 19 de febrero de 2025, pero esta parte lleva esperando una contestación jurídica motivada de las supuestas irregularidades desde el día 11 de marzo y como vemos que lejos de solucionarse la situación, lo que se está produciendo son incumplimientos muy graves por su empresa en el pago de los recibos pendientes, instamos a en un plazo improrrogable de Diez (10) días hagan efectivo el pago correspondiente a **la cantidad de TREINTA MIL EUROS (30.000,00 €)**, tal como recoge de manera clara el expositivo segundo del contrato de compra – venta firmado por ambas partes el pasado 28 de diciembre de 2024.

Además, existen otros incumplimientos graves del contrato de compra – venta que firmamos ambas empresas el día 28 de diciembre de 2024, como la obligatoriedad que su empresa cambiaran toda la imagen corporativa antes del día 31 de marzo de 2025, pues bien a fecha de la realización de este escrito mi imagen sigue en la fachada de la clínica de Torralba, así como los carteles con mi número de clínica y horarios de mi empresa, tal como demostramos en las fotografías que enviamos junto a este burofax:





Añadir un pie de foto

Lunes, 21 de abril de 2025, 11:59

[Ajustar](#)

IMG_4068

Apple iPhone 15 Pro Max

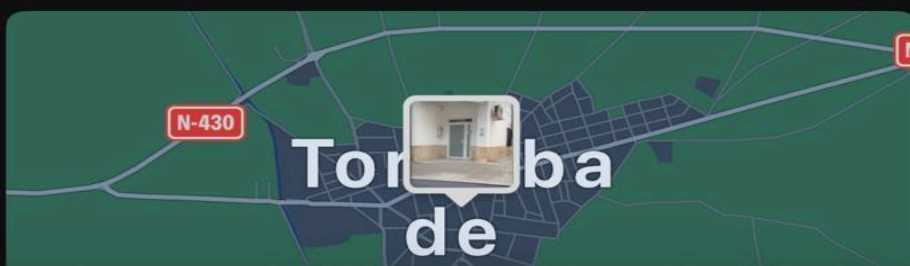
HEVC

Cámara principal — 24 mm $f1.78$

4K · 2160 × 3840 · 94 MB · Dolby Vision

30fps

00:30





Esta situación hace que nuestra empresa tenga unos perjuicios económicos que han sido calculados por una empresa externa y que asciende a un total de DIEZ MIL (10.000,00 €) EUROS + IVA mensuales como canon por la utilización de nuestra imagen corporativa y nombre comercial. Como el incumplimiento, a la fecha de este burofax es de un mes (abril) solicitamos dicha cantidad en un plazo improrrogable de Diez (10) días, que irá ascendiendo mes a mes mientras no lo cambien, exigiendo las pruebas necesarias para comprobar de manera fehaciente que no están explotando nuestra imagen, nuestro nombre o cualquier uso indebido de nuestra marca comercial, tanto en el exterior del local de Torralba, como en el interior.

Por último, durante este mes nos hemos encontrado con otras situaciones lesivas para nuestro negocio por el incumplimiento de su empresa del contrato de compra – venta firmado entre ambas partes el pasado 28 de diciembre de 2024, ya que ustedes se tienen que hacer cargo de todos los pacientes cuyos tratamientos médicos han sido realizados en su clínica e igualmente valorados o cobrados en la misma. Nuestra clínica situada en Argamasilla de Calatrava no se va a hacer responsable de ningún tratamiento realizado en el exterior, ya que son empresas diferentes y que nada tienen que ver con el contrato firmado entre ustedes y mi empresa, por lo que rogamos no vuelvan a mandar a ningún paciente a dicha clínica dental o nos veremos en la obligación de ponerlo en conocimiento de las autoridades sanitarias competentes.

Sí su empresa opta por continuar sin responder a nuestros requerimientos extrajudiciales y no se ponen en contacto con nosotros, nos veremos en la obligación de tomar las medidas y acciones legales oportunas.

Una vez se abonen las cantidades reclamadas que ascienden a un total de **CUARENTA MIL EUROS (40.000,00 €)** en el plazo marcado dentro de este burofax, la empresa DENTATIS GROUP SL quedará completamente saldada y finiquitada en lo que se refiere a la relación mercantil entre ambas sociedades y ambas se comprometen junto a sus empleados a no presentar demandas en ninguna vía, ni en materia alguna contra ambas sociedades, sus administradores, que traigan causa de su relación mercantil por la compra – venta de la clínica situada en Torralba de Calatrava y en su caso, a desistir de cualquier acción

Reciba un cordial saludo,

José Manuel Rodríguez Mohedano
Administrador
Dentatis Group SL